

FUSION 悉尼富绅豪华精装修公寓

悉尼城市海景风光，现代化时尚设计，稀有现房

项目简介



房产项目名称	悉尼 FUSION 豪华精装修公寓
--------	-------------------

项目具体地址	Corner of Hirst & Bonar St
--------	----------------------------

所在区域	Arncliffe, Sydney
------	-------------------

交房时间	2012 年 9 月-10 月
------	-----------------

房型	一房，两房，三房，现房（B,C 幢）
----	--------------------

价格	一房 52 万起
----	----------

	两房 56.1 万起
--	------------

	三房 64.8 万起
--	------------

地区介绍：

Arncliffe 大约 4 平方公里，9 个公园占 31% 的地区面积。主要人口年龄为 20-29 岁。主要人口年均收入在 5 万澳币以上。房屋（公寓和别墅）平均价格在 65.8 万澳币以上。

本项目位于 Loftus Street, Arncliffe, Wollie Creek 和 Arncliffe 中间，距离 Arncliffe 火车站步行仅 5 分钟，步行至 Wollie Creek 火车 10 分钟。距离悉尼市中心 10 公里，靠近大型公园和高尔夫球场-Wollie Creek Recreation Park, Girrawheen Park. Kogarah Golf course 和 Bardwell Valley Golf Club. 交通便利，近 Princess highway，去机场坐 taxi 仅 10 块钱。内部配套设施包括游泳池、健身房、温泉、桑拿，等等。步行 350 米可至 Arncliffe 火车站，每隔 17 分钟有一班快车到 Central，旅途耗时 15 分钟。



周边设施/学校/景点:

两个火车站，9 个公园，学校，体育场，娱乐中心，大型商场，海滩。环境美化的地面，公共区和度假设施都另其建设的公寓完美无暇。Fusion 项目也不例外，而且更加引人注目。其最聚眼球的地理位置 Arncliffe，无疑是您投资的最佳选择。该项目地处 Arncliffe 区，距悉尼 CBD 仅 10 公里，临近两个火车站 Turella Station

on the East Hills Line, 和 Arncliffe Station on the Illawarra line, 大型商场, 娱乐中心, 高尔夫俱乐部, 体育场和多个享有世界声誉的公园等。您可以足不出户领略悉尼海滩的美景和城市风光。另外 Arncliffe 往北二站 Tampe, 这个地方是未来悉尼第二个大型家具中心 IKEA, 地已获批并且动工在即。

Arncliffe 是个多文化的社区, 区内文化活动丰富, 包括 Randwick 赛马节, 海滩文化, 和公园活动等。另外, 教育资源优质。从小学到中学, 公校或私校为您的孩子提供多种选择。

小区配备设施/内部装饰描述:

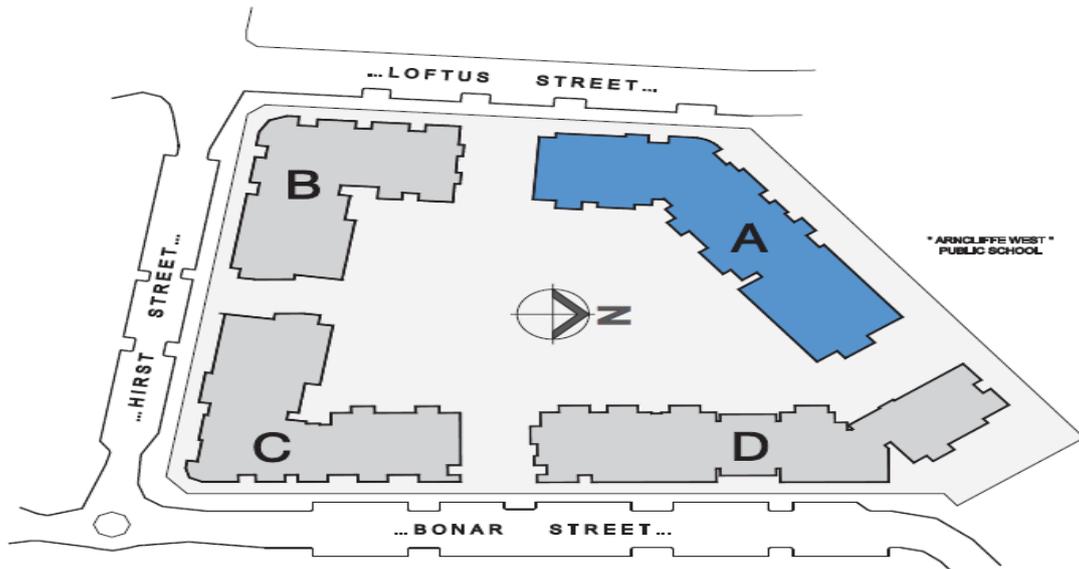
在公寓上层, 您可将悉尼城市和海景风光, 绿色森林尽收眼底。现代化的厨房采用高质量的不锈钢厨具, 大理石台面配以现代精细餐具给您一个完美的烹饪空间。人性化的卫浴设施以最大舒适度为目标。宽带和电视接口完善, 创造您的家庭娱乐梦想。户外完善的公园设计, 体育设施, 游泳池和桑拿配置让您与自然亲密接触。

内部装修实景图





项目总规图



项目平面图



LEVEL 4



LEVEL 6



LEVEL 8



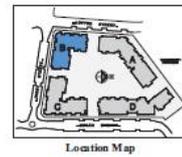
LEVEL 3



LEVEL 5



LEVEL 7



LEVEL 3



LEVEL 5



LEVEL 7



LEVEL 2



LEVEL 4



LEVEL 6



推荐户型

APARTMENT 352
INTERNAL AREA = 78m²
COURTYARD AREA = 33m²
TOTAL AREA = 111m² + CARSPACE
LEVEL 3



房号: B352; 户型: 2房; 价格: \$587,000

APARTMENTS 452, 559, 652
INTERNAL AREA = 87m²
BALCONY AREA = 15m²
TOTAL AREA = 102m² + CARSPACE
LEVELS 4 - 6



房号: B452 户型: 2房; 价格: \$571,000

APARTMENT 702
INTERNAL AREA = 82m²
BALCONY AREA = 12m²
TOTAL AREA = 94m² + CARSPACE
LEVEL 7



房号: C702; 户型: 2房; 价格: \$602,000